

Nr. UR2016 – 008800/29.09.2016

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

### **Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:**

- **PUZ** - „CONSTRUIRE COMPLEX LOCUINTE, BIROURI SI SERVICII IN REGIM DE INALTIME 2S+P+8E”

- **Amplasament:** Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 27/A, Timișoara;

- **Beneficiar:** S.C. SERVCON S.A.

- **Proiectant:** S.C. ARHI 3D S.R.L

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Urbanism și afișată pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro), în perioada 23.08.2016-16.09.2016. În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Directia Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. si 1 panou la sediul Primariei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 43/29.07.2016 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului , au fost notificati cetatenii ale caror proprietati sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro).

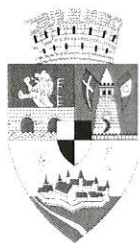
Proprietariificați :

- Propr. imobil: Str. I.I. de la brad nr.: 1, 1A, 1B, 1C, 3, 3A, 3B, 5, 7, 9, 9A, 11, 13, 15;
- Asoc. de proprietari: str. I I de la Brad nr. 1, 5, 9A, 9, 7, 3B, 3A, 3, 1C, 1B, 1A, 55;
- Propr. imobil: str. Henrieta Delavrancea Gibory nr.: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8-10, 9, 11, 12, 13, 14, 15;
- Prop. imobil: Bv. Constructorilor nr. : 2, 12, 10, 4, 8, 6, 16, 14;
- Prop. imobil str. Constantin Iotzu nr. : 183, 184, 186, 187, 10, 185, 188;

Documentația disponibilă la Compartimentul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, nu a fost consultată de nici o persoana.

La intalnirea cu proiectantul S.C. ARHI 3D S.R.L, organizata in data de 06.09.2016, intre orele 15,00 – 16,00, la sediul PMT – Directia de Urbanism, nu s-a prezentat nici o persoana. Nu au fost formulate obiectii.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 43/29.07.2016 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, Etapa 2 – Etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE COMPLEX LOCUINTE, BIROURI SI SERVICII IN REGIM DE



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
DIRECTIA URBANISM  
COMPARTIMENT AVIZARE CONFORMITATIPUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435  
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

INALTIME 2S+P+8E”, Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 27/A, Timisoara, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

Pentru ARHITECT SEF  
ANDREEA STĂNILĂ



CONSILIER  
Steluta URSU